

Số: *687* /TB-CCTHADS

Thanh Oai, ngày *31* tháng *8* năm 2017

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 57/KDTM-PT ngày 29 tháng 6 năm 2015 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 110/QĐ-CCTHA ngày 24 tháng 02 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 03/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 3 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 258/HN/017/CT/TĐGSG ngày 28 tháng 8 năm 2017 của Công ty TNHH Thẩm định giá Sài Gòn;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

**1. Người có tài sản đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Số 02 Đường Muối, thị trấn Kim Bài, huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội.

**2. Tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng diện tích 86m<sup>2</sup> đất tại thửa đất số 132, tờ bản đồ số 04 Thôn Kim Bài, thị trấn Kim Bài, huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 071053 do UBND huyện Thanh Oai cấp ngày 24/4/2007, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: H.00810 mang tên hộ gia đình ông Phạm Văn Minh và các tài sản gắn liền với đất.

Giá khởi điểm: 368.712.000 đ (Ba trăm sáu tám triệu bảy trăm mười hai nghìn đồng).

**3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:**

Đến hết 15 giờ 00 phút, ngày 07/9/2017, tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội.

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Oai thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

***Nơi nhận:***

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP. Hà Nội;
- Viện KSND huyện Thanh Oai;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lê Đình Phú**